

## Fixed & Intangible Asset Accounting and Management – IFRS, PSAK & Operational Approach

Pelatihan Fixed & Intangible Asset Accounting & Management selama 2 hari ini, akan membahas secara detail dan menyeluruh, mulai dari pengakuan akuntansi berdasarkan PSAK terkini dan peraturan perpajakan terkini hingga pengelolaan, pengendalian dan penilaian Fixed & Intangible Asset.

### MANFAAT PELATIHAN BAGI PESERTA

1. Meningkatkan kemampuan dalam membangun kebijakan dan prosedur yang berkaitan dengan pengelolaan Fixed Asset
2. Menguasai dan memahami perlakuan akuntansi dan perpajakan berdasarkan IFRS dan revisi PSAK yang akan terbaru
3. Menguasai teknik dalam menentukan criteria pembelian dan penilaian Fixed Asset
4. Menguasai teknik dan aplikasi dalam mengontrol penggunaan Fixed Asset dan membangun fungsi internal control yang baik
5. Memahami teknik pendanaan dalam pengadaan Fixed Asset

### METODE PELATIHAN

- **Interaktif Kelas dengan Case Study, Group Discussion, & Sharing Experience**
- **Rencana Kerja dan Capaian Hasil Pelatihan**  
Para peserta akan diajak untuk mendiskusikan hasil pelatihan yang akan dijadikan rencana kerja setelah kembali ke dunia kerja, dan capaian hasil rencana kerja
- **Evaluasi Hasil Pelatihan (Optional)**  
DMTc juga akan memberikan evaluasi hasil pelatihan para peserta selama pelatihan, jika dibutuhkan oleh perusahaan

### POKOK BAHASAN

1. **KEBIJAKAN MANAJEMEN DALAM FIXED ASSET**
  - a. Karakteristik Fixed Asset Dan Risk
  - b. Kebijakan Manajemen Dalam Aktiva Tetap ; Perolehan, Peng-administrasian/pencatatan, Pelepasan, dan Pengamanan aktiva tetap
  - c. Keputusan Dalam Pembelian Aktiva Tetap
  - d. Control Fixed Assets
  - e. Dokumen-dokumen dalam Pengelolaan Fixed Asset
2. **PSAK 16 : Fixed Asset berbasis IFRS**
  - a. Revaluasi dan Nilai Manfaat
  - b. Pengakuan, Pengukuran Dan Pembukuan
  - c. Kriteria Kapitalisasi , Pembukuan Perolehan Fixed Asset, Penghentian Dan Pelepasan (Disposal)
  - d. Pertukaran Fixed Asset, Revaluasi, Penyusutan, Penurunan & Pemulihan Nilai
3. **FIXED ASSET TAX**

- a. Peraturan Pajak Berkaitan Dengan Fixed Asset
  - b. Tarif Penyusutan Pajak
4. **FIXED ASSET IMPAIRMENT**
  5. **FIXED ASSET FINANCING**
    - a. Debt Management
    - b. Operating & Financing Lease
  6. **FIXED ASSET ANALYSIS**
    - a. Productive dan Non Productive Fixed Asset
    - b. Fixed Asset Turn Over, Return On Fixed Asset
  7. **PERHITUNGAN DAN PENILAIAN FIXED ASSET**
    - a. Qualitative dan Quantitative Analysis
    - b. Monitoring Kinerja Fixed Asset
  8. **PROPERTY INVESTASI**
  9. **AKUNTANSI UNTUK BANGUNAN**
  10. **INTANGIBLE ASSET ACCOUNTING**

### PESERTA PELATIHAN

Staf hingga Manager Akuntansi, Pajak dan Bagian yang terlibat dalam pengelolaan Fixed Asset

### INVESTASI DAN LOKASI PELATIHAN

**FAVEHOTEL Gatot Subroto Jakarta atau Hotel Puri Denpasar Jakarta**

Investasi Per Person Rp 4.000.000